

Kto może otrzymać pomoc i w jaki sposób?

Pomoc finansowa w płaceniu podatku od nieruchomości

Istnieje wiele form pomocy w płaceniu podatku od nieruchomości. O pomoc mogą się ubiegać:

- osoby o niskich dochodach
- emeryci powyżej 70. roku życia, mieszkający samotnie
- osoby niepełnosprawne lub ich rodziny zamieszkujące to samo gospodarstwo domowe
- osoby uczące się w pełnym wymiarze godzin (w tym osoby uczące się zawodu)
- osoby poniżej 18. roku życia
- osoby opuszczające ośrodki opiekuńcze dla młodzieży.

Przyznanie pomocy w płaceniu podatku od nieruchomości na ogół nie wpływa na inne świadczenia, jakie dana osoba może otrzymywać. Poniżej szczegółowo przedstawiamy poszczególne rodzaje ulg oraz wyjaśniamy, kto może się o nie ubiegać i gdzie można otrzymać formularz wniosku.

Przypominamy, że nawet w przypadku wystąpienia o pomoc finansową podatek należy opłacić. Po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku nadpłata zostaje zwrócona.

Zasiłek mieszkaniowy i ulga podatkowa dla osób o niskich dochodach

Zasiłek mieszkaniowy (*Housing Benefit*)

Osoby o niskich dochodach lub osoby otrzymujące:

- zasiłek dla osób o niskich dochodach (*Income Support*)
- zasiłek dla osób poszukujących pracy zależny od wysokości dochodów (*Income-based Job Seeker's Allowance*)
- zasiłek emerytalny (*Pension Credit*)

i których oszczędności nie przekraczają 16 tys. funtów mogą otrzymać pomoc w ramach programu zasiłków mieszkaniowych (*Housing Benefit Scheme*). Osoby, których wniosek o przyznanie zasiłku mieszkaniowego zostanie odrzucony, mogą ubiegać się o pomoc w ramach programu ulg *Rate Relief Scheme*.

Ulgi podatkowe (*Rate Relief Scheme*)

W ramach tego programu o pomoc mogą się ubiegać:

- osoby o niskich dochodach
- emeryci posiadający mniej niż 50 tys. funtów oszczędności
- osoby otrzymujące zasiłek mieszkaniowy wyłącznie na pokrycie części podatku
- osoby, których dochody nieznacznie przekraczają górny limit dla osób kwalifikujących się do zasiłku mieszkaniowego.

Przy rozpatrywaniu wniosku o zasiłek mieszkaniowy lub ulgę podatkową bierzemy pod uwagę sytuację wnioskodawcy. Przyznanie pomocy i jej wysokość zależy od dochodu, stawki podatku oraz liczby osób w gospodarstwie domowym.

Gdzie można otrzymać formularz wniosku o zasiłek mieszkaniowy lub ulgę podatkową

Osoby zamieszkujące należące do nich lokal mieszkalny mogą:

- zadzwonić pod numer infolinii 0845 300 6360, tekstofon 0845 300 6361
- pobrać formularz ze strony internetowej www.helpwithratesni.gov.uk
- otrzymać formularz w jednym z naszych urzędów.

Osoby wynajmujące lokal mieszkalny mogą:

- skontaktować się z Housing Executive pod numerem 08448 920902
- otrzymać formularz w najbliższym biurze Housing Executive
- pobrać formularz ze strony www.nihe.gov.uk.

Ulga dla samotnych emerytów (*Lone Pensioner Allowance*)

Jest to nowa ulga, które weszła w życie 1 kwietnia 2008 r.

Emerytom powyżej 70. roku życia, mieszkającym samotnie (zastosowanie mogą mieć wyjątki) może przysługiwać 20% zniżka w wysokości podatku. Aby się o nią ubiegać, należy wypełnić formularz wniosku. Ulga odliczana jest od wysokości podatku pozostałej po odjęciu wszystkich innych zniżek, do jakich dana osoba może być uprawniona.

Gdzie można otrzymać formularz wniosku o ulgę dla samotnych emerytów

Osoby zamieszkujące należące do nich lokal mieszkalny mogą:

- zadzwonić pod numer infolinii 0845 300 6360, tekstofon 0845 300 6361

- pobrać formularz ze strony internetowej www.helpwithratesni.gov.uk
- otrzymać formularz w jednym z naszych urzędów.

Osoby wynajmujące lokal mieszkalny mogą:

- skontaktować się z Housing Executive pod numerem 08448 920902
- otrzymać formularz w najbliższym biurze Housing Executive
- pobrać formularz ze strony www.nihe.gov.uk.

Ulga dla osób niepełnosprawnych (*Disabled Person's Allowance*)

Niepełnosprawni płatnicy lub osoby mieszkające z osobą niepełnosprawną i spełniające wymogi tego programu mogą być uprawnione do 25% zniżki. O zniżkę można się ubiegać, jeżeli lokal mieszkalny został specjalnie zaadaptowany do potrzeb osoby niepełnosprawnej (na przykład jeżeli w domu dobudowano łazienkę na parterze lub jeżeli przejścia zostały powiększone dla umożliwienia poruszania się osobom na wózkach inwalidzkich).

Pomoc dla osób uczących się, osób poniżej 18. roku życia oraz młodych ludzi opuszczających ośrodki opiekuńcze

Osoby uczące się w pełnym wymiarze godzin (w tym osoby uczące się zawodu), osoby poniżej 18. roku życia oraz młode osoby opuszczające ośrodki opiekuńcze mogą być zwolnione od podatku, pod warunkiem że mieszkają samotnie lub z innymi osobami należącymi do którejś z tych grup.

Programem tym objęte są następujące rodzaje kursów i szkoleń:

- nauka w pełnym wymiarze godzin w placówce kształcenia uzupełniającego (*further education college*)
- nauka w szkole wyższej
- nauka na szczeblu magisterskim
- kurs dla nauczycieli w pełnym wymiarze godzin
- kursy HND w pełnym wymiarze godzin
- kursy pielęgniarskie w pełnym wymiarze godzin.

Ulga może być przyznana właścicielom lokali mieszkalnych zajmowanych wyłącznie przez osoby należące do tych grup. W takim przypadku ulga ta powinna być uwzględniona w niższym czynszu.

Formularze wniosków

Osoby pragnące ubiegać się o tę ulgę mogą:

- zadzwonić pod numer infolinii 0845 300 6360, tekstofon 0845 300 6361
- pobrać formularz ze strony internetowej www.helpwithratesni.gov.uk

- otrzymać formularz wniosku w jednym z naszych urzędów.

Metody płatności

Nawet w przypadku decyzji odmownej w sprawie ulg możemy udzielić informacji dotyczących różnych metod płatności (jak np. polecenie zapłaty), pozwalających na rozłożenie płatności w czasie. Osoby mające trudności z płaceniem podatku powinny bezzwłocznie się z nami skontaktować. Po rozpatrzeniu indywidualnych okoliczności proponujemy najbardziej dogodną formę płatności. Udzielone nam informacje traktujemy jako poufne.